

Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4

Erläuterung	
Kat. 1	kein größerer Sanierungsbedarf
Kat. 2	mittlerer Sanierungsbedarf
Kat. 3	höherer Sanierungsbedarf
Kat. 4	Sanierung wirtschaftlich nicht lohnend

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
1	Altstadt	Marienstraße 2	5	518,90
2	Altstadt	Belfortstraße 44 Hinterhaus	1	32,50
3	Altstadt	Schreiberstraße 6 Hinterhaus	3	179,70
4	Altstadt	Schreiberstraße 6	4	296,80
5	Altstadt	Belfortstraße 44	5	156,70
Zwischensumme Altstadt			18	1.184,60

6	Ebnet	Schwarzwaldstraße 262	5	280,00
7	Ebnet	Schwarzwaldstraße 264	6	340,00
8	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 5	8	387,00
9	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 6	9	609,00
10	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 7	6	403,20
Zwischensumme Ebnet			34	2.019,20

11	Günterstal	Schauinslandstraße 102	1	86,60
12	Günterstal	Schauinslandstraße 100	1	71,70
13	Günterstal	Schauinslandstraße 94	1	134,00
14	Günterstal	Schauinslandstraße 98	1	84,50
15	Günterstal	Schauinslandstraße 92	1	Σ 103,00
16	Günterstal	Schauinslandstraße 82	1	81,00
17	Günterstal	Schauinslandstraße 90	1	78,10
18	Günterstal	Schauinslandstraße 84	1	91,80
19	Günterstal	Schauinslandstraße 88	1	76,80
20	Günterstal	Schauinslandstraße 80	1	81,00
21	Günterstal	Schauinslandstraße 96	1	75,60
22	Günterstal	Schauinslandstraße 86	1	75,70
Zwischensumme Günterstal			12	1.039,80

23	Haslach	Schönbergstraße 6	8	662,40
24	Haslach	Schönbergstraße 8	8	605,40
25	Haslach	Am Lindenwäldle 12	6	395,50
26	Haslach	Schönbergstraße 2	8	Σ 656,80
27	Haslach	Schönbergstraße 4	8	607,20
28	Haslach	Schönbergstraße 10	8	651,90
29	Haslach	Am Lindenwäldle 4	6	396,00
30	Haslach	Am Lindenwäldle 22	6	399,00
31	Haslach	Am Lindenwäldle 16	6	396,80
32	Haslach	Am Lindenwäldle 3	6	398,40
33	Haslach	Am Lindenwäldle 1	6	Σ 395,70
34	Haslach	Am Lindenwäldle 6	6	395,70

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und
kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
35	Haslach	Am Lindenwäldle 32	6	397,10
36	Haslach	Am Lindenwäldle 36	6	396,20
37	Haslach	Am Lindenwäldle 8	6	394,50
38	Haslach	Am Lindenwäldle 26	6	396,40
39	Haslach	Am Lindenwäldle 10	6	398,60
40	Haslach	Am Lindenwäldle 2	6	397,00
41	Haslach	Am Lindenwäldle 14	6	396,50
42	Haslach	Am Lindenwäldle 18	6	395,30
43	Haslach	Am Lindenwäldle 20	6	Σ 412,80
44	Haslach	Am Lindenwäldle 24	6	393,50
45	Haslach	Am Lindenwäldle 5	6	395,80
46	Haslach	Am Lindenwäldle 7	6	395,30
47	Haslach	Am Lindenwäldle 28	6	396,30
48	Haslach	Am Lindenwäldle 38	6	396,30
49	Haslach	Am Lindenwäldle 34	6	395,30
50	Haslach	Am Lindenwäldle 30	6	395,30
Zwischensumme Haslach			178	12.313,00

51	Herdern	Habsburger Straße 1 + 3	20	1307,00
52	Herdern	Richard-Wagner-Straße 17	3	Σ 277,10
Zwischensumme Herdern			23	1.584,10

53	Kappel	Moosmattenstraße 18	6	628,80
54	Kappel	Großtalstraße 111	1	95,20
55	Kappel	Großtalstraße 75	5	283,10
56	Kappel	Molzhoferstraße 39	2	220,80
Zwischensumme Kappel			14	1.227,90

57	Mooswald	Elefantenweg 31	1	75,20
58	Mooswald	Elsässer Straße 2d	19	1276,10
59	Mooswald	Rasenweg 12	1	51,00
60	Mooswald	Drachenweg 3	1	48,10
61	Mooswald	Drachenweg 9	1	51,40
62	Mooswald	Rasenweg 3	1	48,10
63	Mooswald	Drachenweg 13	1	48,40
64	Mooswald	Im Ochsenstein 6	1	50,80
65	Mooswald	Drachenweg 5	1	48,10
66	Mooswald	Rasenweg 9	1	51,00
67	Mooswald	Rasenweg 4	1	51,30
68	Mooswald	Rasenweg 8	1	49,40
69	Mooswald	Elsässer Straße 2f	24	1601,40
70	Mooswald	Elefantenweg 19	1	70,40

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und
kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
71	Mooswald	Elsässer Straße 2b	16	1024,50
72	Mooswald	Rasenweg 5	1	52,50
73	Mooswald	Rasenweg 10	1	48,10
74	Mooswald	Elsässer Straße 2g	28	1496,40
75	Mooswald	Elefantenweg 33	1	70,30
76	Mooswald	Elsässer Straße 2a	14	809,60
77	Mooswald	Elsässer Straße 2e	20	1263,90
78	Mooswald	Im Ochsenstein 16	1	49,50
79	Mooswald	Elsässer Straße 6	38	3208,90
80	Mooswald	Elefantenweg 5	1	64,50
81	Mooswald	Im Ochsenstein 10	1	48,10
82	Mooswald	Elefantenweg 27	1	71,10
83	Mooswald	Im Ochsenstein 12	1	48,10
84	Mooswald	Elefantenweg 29	1	69,30
85	Mooswald	Elefantenweg 25	1	72,90
86	Mooswald	Rasenweg 7	1	51,00
87	Mooswald	Drachenweg 7	1	48,10
88	Mooswald	Drachenweg 11	1	49,30
89	Mooswald	Im Ochsenstein 8	1	48,10
90	Mooswald	Rasenweg 1	1	48,10
91	Mooswald	Elefantenweg 35	1	62,50
92	Mooswald	Elefantenweg 17	1	62,50
93	Mooswald	Elefantenweg 37	1	62,50
94	Mooswald	Elefantenweg 15	1	62,50
95	Mooswald	Drachenweg 15	1	49,70
96	Mooswald	Elefantenweg 39	1	62,50
97	Mooswald	Elefantenweg 23	1	66,10
98	Mooswald	Elefantenweg 3	1	62,50
99	Mooswald	Elefantenweg 21	1	62,50
100	Mooswald	Elefantenweg 13	1	62,50
101	Mooswald	Rasenweg 11	1	48,10
102	Mooswald	Elsässer Straße 6a	1	90,50
103	Mooswald	Rasenweg 2	1	48,10
104	Mooswald	Im Ochsenstein 14	1	46,70
105	Mooswald	Elsässer Straße 6b	1	84,50
106	Mooswald	Elefantenweg 1	1	62,30
107	Mooswald	Drachenweg 1	1	48,20
108	Mooswald	Rasenweg 6	1	48,10
109	Mooswald	Im Ochsenstein 2	1	48,20
110	Mooswald	Elefantenweg 7	1	62,50
111	Mooswald	Elefantenweg 9	1	69,30
112	Mooswald	Im Ochsenstein 4	1	48,10
Zwischensumme Mooswald			208	13.483,40

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und
kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
113	Stühlinger	Tellstraße 1	6	572,80
114	Stühlinger	Tellstraße 2	8	520,80
115	Stühlinger	Tellstraße 6	6	456,00
116	Stühlinger	Tellstraße 5	6	420,00
117	Stühlinger	Tellstraße 4	6	422,60
118	Stühlinger	Tellstraße 3	6	414,40
119	Stühlinger	Tellstraße 13	6	371,00
120	Stühlinger	Tellstraße 14	6	370,30
121	Stühlinger	Tellstraße 9	6	407,00
122	Stühlinger	Tellstraße 8	6	310,20
123	Stühlinger	Tellstraße 12	6	314,90
124	Stühlinger	Tellstraße 7	6	316,00
125	Stühlinger	Tellstraße 11	6	309,10
126	Stühlinger	Komturstraße 5	8	679,50
127	Stühlinger	Rennweg 32	8	736,00
128	Stühlinger	Tellstraße 15	10	770,40
129	Stühlinger	Rennweg 36	8	557,90
130	Stühlinger	Emmendinger Straße 36	8	673,30
131	Stühlinger	Rennweg 34	8	549,50
132	Stühlinger	Komturstraße 7	8	608,00
133	Stühlinger	Rennweg 38	8	509,30
134	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 17	7	574,00
135	Stühlinger	Komturstraße 1	8	623,90
136	Stühlinger	Emmendinger Straße 38	4	320,00
137	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 15	8	513,20
138	Stühlinger	Komturstraße 3	7	506,30
139	Stühlinger	Tellstraße 16	9	573,80
140	Stühlinger	Emmendinger Straße 11	8	494,00
141	Stühlinger	Rennweg 30	8	499,20
142	Stühlinger	Emmendinger Straße 39	12	677,60
143	Stühlinger	Marchstraße 19	8	531,20
144	Stühlinger	Emmendinger Straße 37	8	495,70
145	Stühlinger	Emmendinger Straße 27	8	506,30
146	Stühlinger	Emmendinger Straße 25	8	511,70
147	Stühlinger	Emmendinger Straße 13	8	498,70
148	Stühlinger	Emmendinger Straße 29	8	572,10
149	Stühlinger	Klarastraße 92	8	614,40
150	Stühlinger	Klarastraße 90	8	530,40
151	Stühlinger	Emmendinger Straße 33	8	559,00
152	Stühlinger	Emmendinger Straße 35	8	498,50
153	Stühlinger	Emmendinger Straße 31	8	535,60
154	Stühlinger	Klarastraße 88	4	292,80
155	Stühlinger	Klarastraße 86	8	610,60
156	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 15a	1	160,47
157	Stühlinger	Klarastraße 86 SB	2	82,70
Zwischensumme Stühlinger			320	22.071,17

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und
kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
158	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70n	1	40,00
159	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74n	1	40,00
160	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74q	1	40,00
161	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76r	1	42,42
162	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72r	1	40,00
163	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74t	1	40,00
164	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74f	1	40,00
165	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76q	1	40,00
166	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70g	1	40,00
167	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76g	1	40,00
168	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70e	1	40,00
169	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70p	1	40,00
170	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72s	1	40,00
171	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70d	1	40,00
172	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70c	1	40,00
173	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70t	1	40,00
174	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70r	1	40,00
175	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74a+b	2	80,00
176	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72e	1	40,00
177	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76n	1	40,00
178	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72m	1	40,00
179	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70l	1	40,00
180	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76a	1	40,00
181	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74u	1	40,00
182	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76i	1	40,00
183	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70i	1	40,00
184	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70K	1	40,00
185	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72l	1	40,00
186	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72n	1	40,00
187	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70q	1	40,00
188	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76b	1	38,40
189	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74c	1	42,10
190	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74h	1	42,10
191	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74s	1	40,00
192	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76p	1	40,00
193	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72k	1	40,00
194	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76f	1	40,00
195	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76c	1	40,00
196	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72h	1	40,00
197	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76s	1	40,00
198	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76t	1	40,00
199	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74v	1	40,00
200	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72c	1	40,00
201	Wiehre	Kirchstraße 2	4	550,40
202	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74g	1	40,00
203	Wiehre	Freiaustraße 17	3	197,80
204	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76e	1	40,00

Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
205	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72a	1	40,00
206	Wiehre	Zasiusstraße 11	5	416,00
207	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74k	1	40,00
208	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70a	1	40,00
209	Wiehre	Freiaustraße 23	3	227,30
210	Wiehre	Schwarzwaldstraße 60	6	412,20
211	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74e	1	42,10
212	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72i	1	40,00
213	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72f	1	40,00
214	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74p	1	40,00
215	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72d	1	41,60
216	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76d	1	40,00
217	Wiehre	Freiaustraße 95	3	208,20
218	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76h	1	Σ 42,10
219	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72t	1	40,00
220	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70f	1	42,10
221	Wiehre	Freiaustraße 39	3	220,10
222	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74r	1	40,00
223	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74m	1	40,00
224	Wiehre	Schwarzwaldstraße 62	10	474,70
225	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70m	1	40,00
226	Wiehre	Freiaustraße 15	3	214,90
227	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74d	1	40,00
228	Wiehre	Freiaustraße 11	3	212,20
229	Wiehre	Schwarzwaldstraße 64	2	164,10
230	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72b	1	40,00
231	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70b	1	40,00
232	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70s	1	40,40
233	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72g	1	41,60
234	Wiehre	Freiaustraße 21	2	145,40
235	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74i	1	42,10
236	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72p	1	41,60
237	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72q	1	41,60
238	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76m	1	41,70
239	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76l	1	42,10
240	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76k	1	45,40
241	Wiehre	Schwarzwaldstraße 66	8	353,90
242	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70h	1	41,60
243	Wiehre	Freiaustraße 29	3	198,60
244	Wiehre	Schwarzwaldstraße 68	7	357,80
245	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74l	1	40,00
Zwischensumme Wiehre			139	7.344,62

Obj.	Gesamtbetrachtung über alle Stadtteile		
5	Zwischensumme Altstadt	18	1.184,60
5	Zwischensumme Ebnet	34	2.019,20
12	Zwischensumme Günterstal	12	1.039,80

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Stadtteilen und
kalkuliertem Sanierungsaufwand, Kategorie 1 bis 4**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m²]
28	Zwischensumme Haslach		178	12.313,00
2	Zwischensumme Herdern		23	1.584,10
4	Zwischensumme Kappel		14	1.227,90
56	Zwischensumme Mooswald		208	13.483,40
45	Zwischensumme Stühlinger		320	22.071,17
88	Zwischensumme Wiehre		139	7.344,62
245	Summen		946	62.267,79

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.4: Sanierung wirtschaftlich nicht lohnend**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
197	Altstadt	Belfortstraße 44	5	156,70
198	Günterstal	Schauinslandstraße 92	1	103,00
199	Günterstal	Schauinslandstraße 82	1	81,00
200	Günterstal	Schauinslandstraße 90	1	78,10
201	Günterstal	Schauinslandstraße 84	1	91,80
202	Günterstal	Schauinslandstraße 88	1	76,80
203	Günterstal	Schauinslandstraße 80	1	81,00
204	Günterstal	Schauinslandstraße 96	1	75,60
205	Günterstal	Schauinslandstraße 86	1	75,70
206	Mooswald	Drachenweg 11	1	49,30
207	Mooswald	Im Ochsenstein 8	1	48,10
208	Mooswald	Rasenweg 1	1	48,10
209	Mooswald	Elefantenweg 35	1	62,50
210	Mooswald	Elefantenweg 17	1	62,50
211	Mooswald	Elefantenweg 37	1	62,50
212	Mooswald	Elefantenweg 15	1	62,50
213	Mooswald	Drachenweg 15	1	49,70
214	Mooswald	Elefantenweg 39	1	62,50
215	Mooswald	Elefantenweg 23	1	66,10
216	Mooswald	Elefantenweg 3	1	62,50
217	Mooswald	Elefantenweg 21	1	62,50
218	Mooswald	Elefantenweg 13	1	62,50
219	Mooswald	Rasenweg 11	1	48,10
220	Mooswald	Elsässer Straße 6a	1	90,50
221	Mooswald	Rasenweg 2	1	48,10
222	Mooswald	Im Ochsenstein 14	1	46,70
223	Mooswald	Elsässer Straße 6b	1	84,50
224	Mooswald	Elefantenweg 1	1	62,30
225	Mooswald	Drachenweg 1	1	48,20
226	Mooswald	Rasenweg 6	1	48,10
227	Mooswald	Im Ochsenstein 2	1	48,20
228	Mooswald	Elefantenweg 7	1	62,50
229	Mooswald	Elefantenweg 9	1	69,30
230	Mooswald	Im Ochsenstein 4	1	48,10
231	Stühlinger	Klarastraße 86 SB	2	82,70
232	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70s	1	40,40
233	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72g	1	41,60
234	Wiehre	Freiaustraße 21	2	145,40
235	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74i	1	42,10
236	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72p	1	41,60

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.4: Sanierung wirtschaftlich nicht lohnend**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
237	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72q	1	41,60
238	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76m	1	41,70
239	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76l	1	42,10
240	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76k	1	45,40
241	Wiehre	Schwarzwaldstraße 66	8	353,90
242	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70h	1	41,60
243	Wiehre	Freiaustraße 29	3	198,60
244	Wiehre	Schwarzwaldstraße 68	7	357,80
245	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74l	1	40,00
Zwischensumme Kat. 4			70	3.842,10

Gesamtbetrachtung über alle vier Kategorien		
Zwischensumme Kat. 1	276	18.528,02
Zwischensumme Kat. 2	336	22.504,07
Zwischensumme Kat. 3	264	17.393,60
Zwischensumme Kat. 4	70	3.842,10
Summe	946	62.267,79

L:\ALW\Miete\SB-Ordner\Detemple\FSB Wohnungen nach Kategorien.xls

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.3: Höherer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
144	Altstadt	Schreiberstraße 6	4	296,80
145	Günterstal	Schauinslandstraße 102	1	86,60
146	Günterstal	Schauinslandstraße 100	1	71,70
147	Günterstal	Schauinslandstraße 94	1	134,00
148	Günterstal	Schauinslandstraße 98	1	84,50
149	Haslach	Am Lindenwäldle 32	6	397,10
150	Haslach	Am Lindenwäldle 36	6	396,20
151	Haslach	Am Lindenwäldle 8	6	394,50
152	Haslach	Am Lindenwäldle 26	6	396,40
153	Haslach	Am Lindenwäldle 10	6	398,60
154	Haslach	Am Lindenwäldle 2	6	397,00
155	Haslach	Am Lindenwäldle 14	6	396,50
156	Haslach	Am Lindenwäldle 18	6	395,30
157	Haslach	Am Lindenwäldle 20	6	412,80
158	Haslach	Am Lindenwäldle 24	6	393,50
159	Haslach	Am Lindenwäldle 5	6	395,80
160	Haslach	Am Lindenwäldle 7	6	395,30
161	Haslach	Am Lindenwäldle 28	6	396,30
162	Haslach	Am Lindenwäldle 38	6	396,30
163	Haslach	Am Lindenwäldle 34	6	395,30
164	Haslach	Am Lindenwäldle 30	6	395,30
165	Kappel	Molzhoferstraße 39	2	220,80
166	Mooswald	Elsässer Straße 2b	16	1.024,50
167	Mooswald	Rasenweg 5	1	52,50
168	Mooswald	Rasenweg 10	1	48,10
169	Mooswald	Elsässer Straße 2g	28	1.496,40
170	Mooswald	Elefantenweg 33	1	70,30
171	Mooswald	Elsässer Straße 2a	14	809,60
172	Mooswald	Elsässer Straße 2e	20	1.263,90
173	Mooswald	Im Ochsenstein 16	1	49,50
174	Mooswald	Elsässer Straße 6	38	3.208,90
175	Mooswald	Elefantenweg 5	1	64,50
176	Mooswald	Im Ochsenstein 10	1	48,10
177	Mooswald	Elefantenweg 27	1	71,10
178	Mooswald	Im Ochsenstein 12	1	48,10
179	Mooswald	Elefantenweg 29	1	69,30
180	Mooswald	Elefantenweg 25	1	72,90
181	Mooswald	Rasenweg 7	1	51,00
182	Mooswald	Drachenweg 7	1	48,10
183	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76h	1	42,10
184	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72t	1	40,00

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.3: Höherer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
185	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70f	1	42,10
186	Wiehre	Freiaustraße 39	3	220,10
187	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74r	1	40,00
188	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74m	1	40,00
189	Wiehre	Schwarzwaldstraße 62	10	474,70
190	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70m	1	40,00
191	Wiehre	Freiaustraße 15	3	214,90
192	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74d	1	40,00
193	Wiehre	Freiaustraße 11	3	212,20
194	Wiehre	Schwarzwaldstraße 64	2	164,10
195	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72b	1	40,00
196	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70b	1	40,00
Zwischensumme Kat. 3			264	17.393,60

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.2: Mittlerer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m²]
61	Altstadt	Marienstraße 2	5	518,90
62	Altstadt	Belfortstraße 44 Hinterhaus	1	32,50
63	Altstadt	Schreiberstraße 6 Hinterhaus	3	179,70
64	Haslach	Schönbergstraße 6	8	662,40
65	Haslach	Schönbergstraße 8	8	605,40
66	Haslach	Am Lindenwäldle 12	6	395,50
67	Haslach	Schönbergstraße 2	8	656,80
68	Haslach	Schönbergstraße 4	8	607,20
69	Haslach	Schönbergstraße 10	8	651,90
70	Haslach	Am Lindenwäldle 4	6	396,00
71	Haslach	Am Lindenwäldle 22	6	399,00
72	Haslach	Am Lindenwäldle 16	6	396,80
73	Haslach	Am Lindenwäldle 3	6	398,40
74	Haslach	Am Lindenwäldle 1	6	395,70
75	Haslach	Am Lindenwäldle 6	6	395,70
76	Herdern	Richard-Wagner-Straße 17	3	277,10
77	Kappel	Großtalstraße 75	5	283,10
78	Mooswald	Elsässer Straße 2d	19	1.276,10
79	Mooswald	Rasenweg 12	1	51,00
80	Mooswald	Drachenweg 3	1	48,10
81	Mooswald	Drachenweg 9	1	51,40
82	Mooswald	Rasenweg 3	1	48,10
83	Mooswald	Drachenweg 13	1	48,40
84	Mooswald	Im Ochsenstein 6	1	50,80
85	Mooswald	Drachenweg 5	1	48,10
86	Mooswald	Rasenweg 9	1	51,00
87	Mooswald	Rasenweg 4	1	51,30
88	Mooswald	Rasenweg 8	1	49,40
89	Mooswald	Elsässer Straße 2f	24	1.601,40
90	Mooswald	Elefantenweg 19	1	70,40
91	Stühlinger	Emmendinger Straße 11	8	494,00
92	Stühlinger	Rennweg 30	8	499,20
93	Stühlinger	Emmendinger Straße 39	12	677,60
94	Stühlinger	Marchstraße 19	8	531,20
95	Stühlinger	Emmendinger Straße 37	8	495,70
96	Stühlinger	Emmendinger Straße 27	8	506,30
97	Stühlinger	Emmendinger Straße 25	8	511,70
98	Stühlinger	Emmendinger Straße 13	8	498,70
99	Stühlinger	Emmendinger Straße 29	8	572,10
100	Stühlinger	Klarastraße 92	8	614,40
101	Stühlinger	Klarastraße 90	8	530,40

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.2: Mittlerer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
102	Stühlinger	Emmendinger Straße 33	8	559,00
103	Stühlinger	Emmendinger Straße 35	8	498,50
104	Stühlinger	Emmendinger Straße 31	8	535,60
105	Stühlinger	Klarastraße 88	4	292,80
106	Stühlinger	Klarastraße 86	8	610,60
107	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 15a	1	160,47
108	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76i	1	40,00
109	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70i	1	40,00
110	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70K	1	40,00
111	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72l	1	40,00
112	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72n	1	40,00
113	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70q	1	40,00
114	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76b	1	38,40
115	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74c	1	42,10
116	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74h	1	42,10
117	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74s	1	40,00
118	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76p	1	40,00
119	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72k	1	40,00
120	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76f	1	40,00
121	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76c	1	40,00
122	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72h	1	40,00
123	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76s	1	40,00
124	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76t	1	40,00
125	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74v	1	40,00
126	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72c	1	40,00
127	Wiehre	Kirchstraße 2	4	550,40
128	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74g	1	40,00
129	Wiehre	Freiaustraße 17	3	197,80
130	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76e	1	40,00
131	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72a	1	40,00
132	Wiehre	Zasiusstraße 11	5	416,00
133	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74k	1	40,00
134	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70a	1	40,00
135	Wiehre	Freiaustraße 23	3	227,30
136	Wiehre	Schwarzwaldstraße 60	6	412,20
137	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74e	1	42,10
138	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72i	1	40,00
139	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72f	1	40,00
140	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74p	1	40,00
141	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72d	1	41,60
142	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76d	1	40,00

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.2: Mittlerer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m²]
143	Wiehre	Freiaustraße 95	3	208,20
Zwischensumme Kat. 2			336	22.504,07

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.1: Kein größerer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m ²]
1	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 5	8	387,00
2	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 6	9	609,00
3	Ebnet	Heinrich von Gayling Weg 7	6	403,20
4	Herdern	Habsburger Straße 1 + 3	20	1.307,00
5	Kappel	Moosmattenstraße 18	6	628,80
6	Kappel	Großtalstraße 111	1	95,20
7	Mooswald	Elefantenweg 31	1	75,20
8	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 17	7	574,00
9	Stühlinger	Tellstraße 1	6	572,80
10	Stühlinger	Tellstraße 2	8	520,80
11	Stühlinger	Tellstraße 6	6	456,00
12	Stühlinger	Tellstraße 5	6	420,00
13	Stühlinger	Tellstraße 4	6	422,60
14	Stühlinger	Tellstraße 3	6	414,40
15	Stühlinger	Tellstraße 13	6	371,00
16	Stühlinger	Tellstraße 14	6	370,30
17	Stühlinger	Tellstraße 9	6	407,00
18	Stühlinger	Tellstraße 8	6	310,20
19	Stühlinger	Tellstraße 12	6	314,90
20	Stühlinger	Tellstraße 7	6	316,00
21	Stühlinger	Tellstraße 11	6	309,10
22	Stühlinger	Komturststraße 5	8	679,50
23	Stühlinger	Rennweg 32	8	736,00
24	Stühlinger	Tellstraße 15	10	770,40
25	Stühlinger	Rennweg 36	8	557,90
26	Stühlinger	Emmendinger Straße 36	8	673,30
27	Stühlinger	Rennweg 34	8	549,50
28	Stühlinger	Komturststraße 7	8	608,00
29	Stühlinger	Rennweg 38	8	509,30
30	Stühlinger	Komturststraße 1	8	623,90
31	Stühlinger	Emmendinger Straße 38	4	320,00
32	Stühlinger	Konradin Kreuzer Straße 15	8	513,20
33	Stühlinger	Komturststraße 3	7	506,30
34	Stühlinger	Tellstraße 16	9	573,80
35	Ebnet	Schwarzwaldstraße 262	5	280,00
36	Ebnet	Schwarzwaldstraße 264	6	340,00
37	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70n	1	40,00
38	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74n	1	40,00
39	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74q	1	40,00
40	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76r	1	42,42
41	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72r	1	40,00
42	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74t	1	40,00

**Einteilung der auf die FSB zu übertragenden Wohnungen nach Kategorien (1 bis 4)
und kalkuliertem Sanierungsaufwand
Kat.1: Kein größerer Sanierungsbedarf**

Obj. Nr.	Stadtteil	Adresse	WE	Wohnfläche [m²]
43	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74f	1	40,00
44	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76q	1	40,00
45	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70g	1	40,00
46	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76g	1	40,00
47	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70e	1	40,00
48	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70p	1	40,00
49	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72s	1	40,00
50	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70d	1	40,00
51	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70c	1	40,00
52	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70t	1	40,00
53	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70r	1	40,00
54	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74a+b	2	80,00
55	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72e	1	40,00
56	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76n	1	40,00
57	Wiehre	Schwarzwaldstraße 72m	1	40,00
58	Wiehre	Schwarzwaldstraße 70l	1	40,00
59	Wiehre	Schwarzwaldstraße 76a	1	40,00
60	Wiehre	Schwarzwaldstraße 74u	1	40,00
Zwischensumme Kat. 1			276	18.528,02