

Weingarten, Anpassungen mit Wirkung zum 01.06.2017, Zustellung erfolgte Ende März

Hügelheimer Weg 11 - 19
 Hügelheimer Weg 2 - 14
 Sulzbürger Str. 3 - 25
 Bugginger Straße 49 - 81
 Krozinger Straße 4, 4-22, 26-32, 34-48, 68-76, 78
 Krozinger Straße 52, 60-66, 54-56

Anzahl geprüfter FSB-Wohnungen im Stadtteil	1292		
Anzahl geplanter Mieterhöhungen	854		
Durchschnittsmiete vor Anpassung	5,27 €/m ²	10,22 %	unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen
Durchschnittsmiete nach Anpassung	5,87 €/m ²	0,00 %	
durchschnittliche MSP-Miete in diesen Wohnungen	5,87 €/m ²		
Vergleich zur durchschnittlichen MSP-Miete im Stadtteil nach Anpassung	7,01 €/m ²	16,26 %	
Vergleich mit durchschnittlichem MSP2017 nach Anpassung	8,25 €/m ²	28,85 %	

Stühlinger, geplant mit Wirkung zum 01.09.2017, Zustellung erfolgt Ende Juni

Draisstraße 11-17, Stürtzel 12-14, Wanner 12-18
 Im Metzgergrün 1-31, 6-8, Whittler 1-
 Ferd.-Weiß 135-141, Whittler 5-15, 2-16
 Drais 16-20
 F.-Weiß 125-133, Whitt 19-25, Häberl 1-13, 2-12
 Fehrenbach 35-49, Wanner 22-24
 Eschholz 100
 Wannerstraße 20
 Drais 10-14, Fehrenb 31-33a, Wanner 39-41

Anzahl geprüfter FSB-Wohnungen im Stadtteil	610		
Anzahl geplanter Mieterhöhungen	436		
Durchschnittsmiete vor Anpassung	6,69 €/m ²	12,66 %	unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen
Durchschnittsmiete nach Anpassung	7,43 €/m ²	3,00 %	unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen
durchschnittliche MSP-Miete in diesen Wohnungen	7,66 €/m ²		
Vergleich zur durchschnittlichen MSP-Miete im Stadtteil nach Anpassung	8,25 €/m ²	9,94 %	
Vergleich mit durchschnittlichem MSP2017 nach Anpassung	8,25 €/m ²	9,94 %	

Brühl-Beurbarung geplant mit Wirkung zum 01.09.2017, Zustellung erfolgt Ende Juni

Konradin-Kreutzer-Str. 10-12
 Konradin-Kreutzer-Str. 3-13
 Konradin-Kreutzer-Str. 14 - 24
 Emmendinger 8-10 Konradin-Kreutzer 1
 Emmendinger Str. 12-14
 Sautierstr. 33-43
 Waldkircher Str. 2-10a
 Beurbarungsstr. 17-31
 Beurbarungsstr. 33-43, 47
 Beurbarung 57-59
 Beurbarung 45
 Beurbarung 20-28, Zunft 1-7, 13-21
 Beurbarung 49-55
 Aufdinger 1-19, 10-16
 Ferrand 1-8
 Beurbarung 1, 15, Ferrand 1a
 Elef 47-57, Riesen 16-20, Sonnenäcker 6-16
 Obere Lachen 15
 Obere Lachen 17-23
 Reutebachgasse 41-51

Anzahl geprüfter FSB-Wohnungen im Stadtteil	632			
Anzahl geplanter Mieterhöhungen	269			
Durchschnittsmiete vor Anpassung	5,74	€/m ²	13,81	% unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen
Durchschnittsmiete nach Anpassung	6,34	€/m ²	4,80	% unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen
durchschnittliche MSP-Miete in diesen Wohnungen	6,66	€/m ²		
Vergleich zur durchschnittlichen MSP-Miete im Stadtteil nach Anpassung	7,67	€/m ²	17,34	%
Vergleich mit durchschnittlichem MSP2017 nach Anpassung	8,25	€/m ²	23,15	%

Streubesitz, Anpassungen geplant mit Wirkung zum 01.10.2017, Zustellung erfolgt Ende Juli

Bohistr. 2-4, Haslacher Str. 97-105
 Loretostr. 25
 Reiterstr. 26-26a
 Haslacher 98-108
 Hermann 3
 Kartäuser 27-27a
 Hermann 5
 Heinrich-Heine-Str. 9-15
 Uferstrasse 79-81
 Loretostr. 5-11
 Loretostr. 13,13a,15,17,17a
 Stephan-Meier-Straße 167
Renneweg 23

Anzahl geprüfter FSB-Wohnungen im Stadtteil	573			
Anzahl geplanter Mieterhöhungen	264			
Durchschnittsmiete vor Anpassung	6,34 €/m ²	18,82	% unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen	
Durchschnittsmiete nach Anpassung	7,06 €/m ²	9,60	% unter der durchschnittlichen MSP-Miete in diesen Wohnungen	
durchschnittliche MSP-Miete in diesen Wohnungen	7,81 €/m ²			
Vergleich zur durchschnittlichen MSP-Miete im Stadtteil nach Anpassung	8,25 €/m ²	14,42	%	
Vergleich mit durchschnittlichem MSP2017 nach Anpassung	8,25 €/m ²	14,42	%	